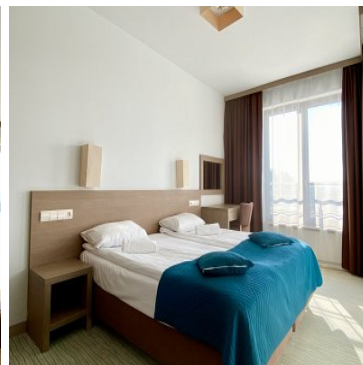
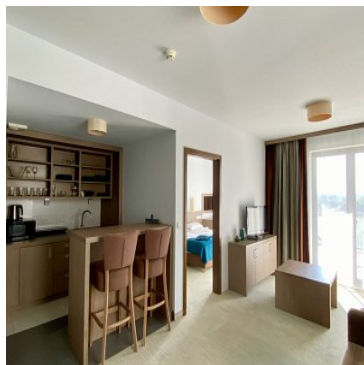


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,60 m²,

Kołobrzeg

Cena **850 000** zł



Oferujemy Państwu niezwykle przestronny i komfortowo wyposażony apartament, znajdujący się w cenionym przez gości Hotelu Baltic Plaza Medi Spa, który zlokalizowany jest w zachodniej części Kołobrzegu z dala od miejskiego zgiełku, pośród bujnej zieleni Parku Natura 2000.

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze budynku hotelowego położonego zaledwie 600m od szerokiej, piaszczystej plaży. Usytuowanie od strony południowej zapewnia mu optymalne nasłonecznienie przez większość dnia, a duży balkon z meblami będzie świetnym rozwiązaniem na spędzenie wolnego czasu przy filiżance kawy czy lampce wina.

Niewątpliwą zaletą apartamentu jest jego przestrzeń- 47,6m², na której znajduje się przestronna sypialnia, duży salon z

aneksem kuchennym oraz łazienka.

W upalne dni klimatyzacja znajdująca się na wyposażeniu będzie idealnie chłodziła cały apartament dbając o jak najlepsze samopoczucie wypoczywających.

* Apartament sprzedawany jest z wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

* Roczny koszt utrzymania to ok. 10 000,00 zł

Właściciele tego apartamentu mają możliwość odpłatnego korzystania z całej strefy rekreacyjnej m.in.: basenu rekreacyjnego z kaskadą wodną, rwącą rzeką, dwoma jacuzzi, sauny ziołowej i suchej oraz salki jogi.

Na wybierających właśnie ten apartament czekać będzie sosnowy las, piękna piaszczysta plaża, szum fal, powiew nadmorskiej bryzy czy w końcu dziesiątki kilometrów ścieżek pieszo-rowerowych, a to wszystko na wyciągnięcie ręki.

Zapraszam na prezentację.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% od kwoty sprzedaży.

Kupujemy nieruchomości za GOTÓWKĘ!

- obciążenia komornicze
- postępowania spadkowe
- windykacja
- zapewniamy pomoc prawną

Rozwiążemy Twój problem!

Zadzwoń do agenta i umów spotkanie!

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	387/BPW/MS	Cena	850 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	NIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	47, 60 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Plażowa
Nr domu	1	Powierzchnia użytkowa	47, 60 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK

Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	NIE	Basen	TAK
Sauna	TAK	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	9 m²	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Suszarka do ubrań	NIE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	850, 00 PLN		



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**