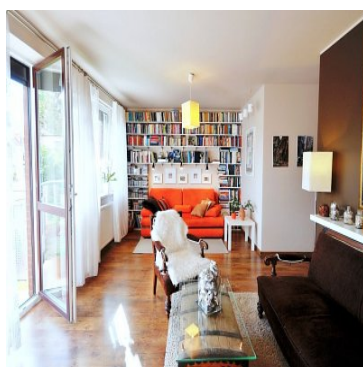
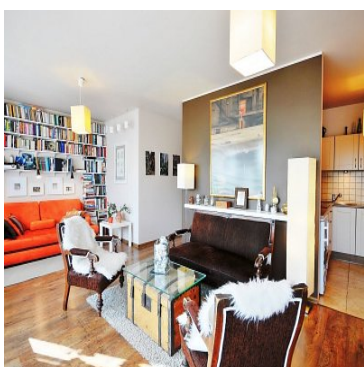
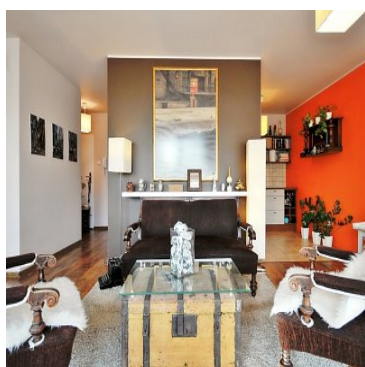


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **690 000** zł



Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego mieszkania w pięknym nadmorskim mieście Kołobrzeg.

Słoneczny apartament z dużym balkonem i ogródkiem (75 mkw), znajduje się na pierwszym piętrze, w trzypiętrowym, nowoczesnym budynku z windą na spokojnym, zamkniętym osiedlu Jantar.

Szczegóły mieszkania:

- przestronny salon połączony z kuchnią,
- sypialnia,
- łazienka z wc,
- garderoba,

- przedpokój,
- balkon,
- ogródek,
- * komórka lokatorska.

Czynsz wynosi ok. 610,00 zł miesięcznie (wraz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie).

Lokalizacja:

os. Jantar w Kołobrzegu to cicha i spokojna okolica, idealna dla rodzin, osób starszych oraz tych którzy pragną odpocząć od miejskiego zgiełku, a jednocześnie cenią sobie bliskość natury i dostęp do wszelkich udogodnień miejskich. Na osiedlu dodatkowo znajdują się place zabaw, boiska do grania w piłkę oraz liczne miejsca parkingowe.

Komunikacja:

Doskonała lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do lokalnych sklepów, szkół, przedszkoli oraz ośrodków zdrowia. Bliskość parku i plaży sprzyja wypoczynkowi na świeżym powietrzu.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację i bliższego zapoznania się z ofertą.

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Symbol	359/BPW/MS	Cena	690 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Sieć LAN	NIE
Komórka lokatorska	TAK	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	58, 00 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Ulica	Wylotowa
Nr domu	87R	Powierzchnia użytkowa	58, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Linia telefoniczna	NIE
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Wentylacja	TAK
Internet	NIE	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	TAK

Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	TAK	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	6 m²	Loggia	NIE
Strych	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	TAK	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	610, 00 PLN



Monika Wroniak

690131995
monikawroniak@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**