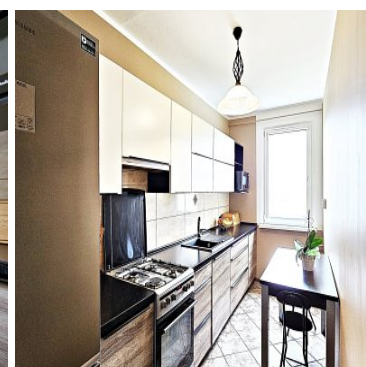
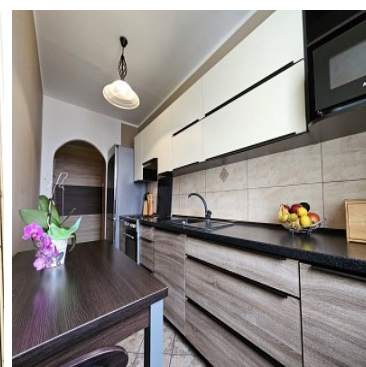
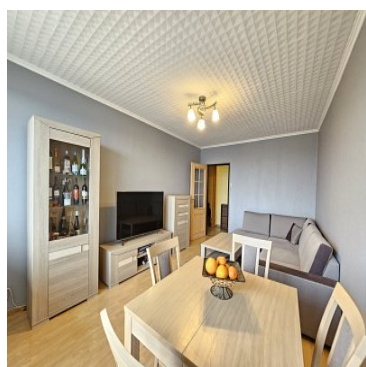


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,76 m²,

Kołobrzeg, Ogrody

Cena **465 000** zł



PRZESTRONNE MIESZKANIE 2-POKOJOWE W ZIELONEJ DZIELNICY - OGRODY - 15 MINUT OD MORZA
W KOŁOBRZEGU!
ZAINWESTUJ SWÓJ KAPITAŁ! IDEALNE DLA RODZINY JAK RÓWNIEŻ POD WYNAJEM BLISKO DZIELNICY
UZROWISKOWEJ!

- 55,76 m²
- 2 pokoje, kuchnia, łazienka + WC, przedpokój,
- przestronny balkon, piwnica 5m²
- IV piętro
- miejsca postojowe ogólnodostępne pod budynkiem

Wyjątkowa lokalizacja: Mieszkanie znajduje się zaledwie 15 minut spacerem od morza i najdłuższej promenady w Polsce, co czyni je idealnym miejscem dla miłośników plażowania i relaksu nad brzegiem Bałtyku!

Ponadto, mieszkanie znajduje się w sąsiedztwie dzielnicy uzdrowiskowej w Kołobrzegu, co oznacza dostęp do wielu udogodnień, sklepów, restauracji i kawiarni!

Bogata infrastruktura rekreacyjna: W bliskim sąsiedztwie znajduje się także piękny park oraz amfiteatr, gdzie można spędzać czas na świeżym powietrzu, uczestniczyć w koncertach i wydarzeniach kulturalnych.

Osiedle Ogrody to spokojna dzielnica Kołobrzegu tuż obok dzielnicy uzdrowiskowej. Na osiedlu znajduje się dużo zieleni, nowoczesna biblioteka, w której organizowane są liczne wydarzenia kulturalne, skatepark, plac zabaw, świetlica, boiska, sklepy czy apteka. Na Osiedlu powstaje nowa stacja PKP!

Jasność i spokój: Dzięki dużym oknom mieszkanie jest pełne naturalnego światła, co sprawia, że wnętrze jest przytulne i pełne pozytywnej energii. Dodatkowo, spokojna i zielona okolica gwarantuje ciszę i spokój.

Idealne do zamieszkania oraz jako inwestycja! W danym budynku znajduje się wiele apartamentów na wynajem! Zapraszam do kontaktu!

Tel: 518 475 681

Mail: natalialukaszczyk@biuropw.pl

Prowizja dla biura nieruchomości wynosi 3% netto od kwoty sprzedaży.

Symbol	354/BPW/MS	Cena	465 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Kołobrzegi
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	Kołobrzeg
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Czynsz ofertowy	1 033, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	55, 76 m²
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Ogrody	Ulica	Konieczpolskiego
Powierzchnia użytkowa	55, 76 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnie kuchni	2 m²	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość poziomów	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Balkon	TAK	Czynsz administracyjny	1 033, 00 PLN



Natalia Łukaszczyk

518 475 681
natalialukaszczyk@biuropw.pl

Więcej ofert na stronie **www.biuropw.pl**